



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
366

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί συμπληρώσεως της Γ.Δ. 2193/6.11.73 απόφασεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης περί τροποποιήσεως και καθορισμού των ορίων της αναδασωτέας εκτάσεως του δημοσίου δάσους «Πάρκου» Θεσσαλονίκης. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και εκμετάλλεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησόντων επί εκτάσεως κειμένης εις θέσιν «Λινοπεράματα» της Κοινότητος Ρογδιάς Ηρακλείου (Κρήτης). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί ανακήρυξεως του σχεδίου εις το Ο.Τ. 145 εις την Έλευσίνα και εκκρίσεως εκ νέου ρυμοτομικού. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εις θέσιν Μακρυγιάλος της πόλεως Μυτιλήνης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.Δ. 1877 (1)

Περί συμπληρώσεως της Γ.Δ. 2193/6.11.1973 απόφασεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης περί τροποποιήσεως και καθορισμού των ορίων της αναδασωτέας εκτάσεως του δημοσίου δάσους «Πάρκου» Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Την υπ' αριθ. 50113/2580/20.5.1935 πράξιν του Γενικού Διοικητού Μακεδονίας, δημοσιευθείσαν εις το υπ' αριθ. 88 Τεύχος Β' της 20.6.1935 ΦΕΚ «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της περίξ της Θεσ/νίκης εκτάσεως», εις την αναγράφεται ότι η αναδασωτέα έκτασις περιλαμβάνεται μεταξὺ της δημοσίας ὁδοῦ Νεαπόλεως — Θεσ/νίκης — Χορτιάτη και συμμαχικῆς ὁδοῦ Ντεπὼ — Πανοράματος — Αγίου Βασιλείου μέχρι τῶν Β.Δ. ὁρίων τῆς πόλεως Θεσσα-

λονίκης κλπ. πλὴν τῶν ἤδη ὑπαρχουσῶν συμπαγῶν γεωργικῶν εκτάσεων τῶν διαφόρων ἐντὸς και περίξ ταύτης χωρίων.

2. Την υπ' αριθ. Γ.Δ. 2193/6.11.1973 ἡμετέραν ἀπόφασιν, δημοσιευθείσαν εις τὸ υπ' αριθ. 1322 τ. Β' της 6.11.1973 ΦΕΚ, δι' ἧς ἐγένετο τροποποίησις τῆς ἀνωτέρω υπ' αριθ. 50113/2580/20.5.1935 πράξεως και καθωρίσθησαν τὰ ἐσωτερικά ὅρια τῆς αναδασωτέας εκτάσεως τοῦ δάσους «Πάρκου» Θεσ/νίκης, ὅπως ταῦτα ἐμφανίζονται εις τὸ συνημμένον ταύτῃ τοπογραφικὸν διάγραμμα.

3. Τὸ γεγονός, ὅτι, διεπιστώθη, ὅτι ἐντὸς τῶν ορίων τῆς αναδασωτέας εκτάσεως τῶν 29.790 στρεμμάτων, ὑφίστανται διάφοροι εκτάσεις, αἱ ὁποῖαι ἀποδεδειγμένως δὲν δύναται νὰ ὑπαγῶν ἐῖς τὴν ἐννοίαν τῶν αναδασωτέων ἢ δασωτέων εκτάσεων συμφώνως πρὸς τὸ ἀρθρὸν 188 τοῦ Δασ. Κώδικος, και αἱ ὁποῖαι εκτάσεις δὲν ἦσαν προφανῶς γνωσταὶ εις τὴν ἀρμοδίαν Δασικὴν Ὑπηρεσίαν, δι' ἧς και δὲν ἐμνημονεύθησαν εις τὰς ἐξαίρουμένας τῆς αναδασώσεως εκτάσεις.

4. Ὅτι ἐκ παραδρομῆς, ἐν τῇ υπ' αριθ. 2193/6.11.1973 ἀπόφασιν, δὲν περιελήθη διάταξις, προβλέπουσα τὴν ἐξαίρεσιν ἐκ τῆς αναδασώσεως, τῶν γεωργοδενδροκομικῶς καλλιεργουμένων εκτάσεων, ὡς τοῦτο προβλέπετο ὑπὸ τῆς τροποποιηθείσης υπ' αριθ. 50113/2580/20.5.1935 σχετικῆς Πράξεως τῆς Γενικῆς Διοικήσεως Μακεδονίας, με ἀποτέλεσμα τὴν δημιουργίαν σοβαροῦ προβλήματος εις βάρος τῶν κατόχων και καλλιεργητῶν γεωργῶν κατοίκων Ἀσθεστοχωρίου, Ἐξοχῆς, Πανοράματος, Πυλαίας κλπ.

5. Ὅτι ἐν τῷ κείμενῳ τῆς Γ.Δ. 2193/6.11.1973 τροποποιητικῆς ἀποφάσεως, οὐδεμία μνηεὶ γίνεται περὶ τῆς ὑπάρξεως καθὼς και τῆς τύχης τῶν μὴ δημοσίων εκτάσεων, τῶν συμπεριλαμβανομένων ἐντὸς τῶν ορίων τῆς αναδασωτέας εκτάσεως και κατὰ συνέπειαν ἡ ἀνωτέρω ἀπόφασιν ἐξεδόθη ἐπὶ τῇ ἐσθῇ ἐσφαλμένων ἐκτιμήσεων.

6. Τὴν υπ' αριθ. 16855/6.12.1977 γνωμὸν τοῦ Εἰσαγγελέως Πρωτοδικῶν Θεσ/νίκης «περὶ τῆς ὑφισταμένης ὑποχρέωσεως ἀνακήρυξεως τῆς Γ.Δ. 2193/1973 αναδασωτέας ἀποφάσεως».

7. Τὴν υπ' αριθ. 12792/265/27.11.1978 δ/γὴν τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν «περὶ ὑποχρέωσεως τῆς Διοικήσεως διὰ τὴν τυπικὴν ἀνάληψιν τῆς ἀπαλλοτριωτικῆς ἀποφάσεως».

8. Τὴν υπ' αριθ. 222899/2424/10.7.1978 ἐγκύκλιον δ/γὴν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ κηρύξεως εκτάσεων ὡς αναδασωτέων».

9. Τὴν υπ' αριθ. 1103/13.6.1978 ἀπόφασιν τοῦ Ἐρετείου Θεσ/νίκης, εις ἣν ἀναφέρεται ὅτι εις τὴν πράξιν ἀναδασώσεως περιέχεται προαγγελία μόνον μελλούσης νὰ κη-

ρυγθῇ ἐνδεχομένως ἀναγκαστική ἀπαλλοτριώσις τῆς ἐκτάσεως, μὴ συνιστώσης καθ' ἑαυτὴν πρᾶξιν κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως.

10. Τὰς διατάξεις:

α. Τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος». (Ἀρθρὰ 188 ἕως 199).

β. Τοῦ Ν.Δ. 797/1976 καὶ Ν. 212/1975 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

γ. Τοῦ ἀρθροῦ 17 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, ἀποφασίζουмен:

1. Συμπληροῦντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.Δ. 2193/6.11.1973 ἡμετέραν ἀπόφασιν «περὶ τροποποιήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῆς ἀνάδασωτέας ἐκτάσεως τοῦ δημοσίου δάσους «Πάρκου» Θεσ/νίκης, διὰ τοὺς ἀνωτέρω ἐκτεθειμένους λόγους, διευκρινίζουмен ὅτι εἰς τὰς ἐξαιρέσεις ἐκ τῆς ἀνάδασωτέας, αἰτνες ἀναφέρονται εἰς τὴν ἀνωτέρω τροποποιητικὴν ἀπόφασιν, ὑπάγονται καὶ αἱ κάτωθι ἐκτάσεις:

α. Αἱ πάσης φύσεως ἰδιοκτησίαι, αἱ ἀνήκουσαι εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα, προερχόμεναι ἐκ παροχωρήσεως ἢ ἐξαγορᾶς ἐκ τοῦ Δημοσίου ἢ Ὑ.Δ.Α.Μ.Κ., καθὼς καὶ αἱ ἐκτάσεις διὰ τὰς ὁποίας εἰσίστανται ἀναγνωριστικαὶ τῆς κυριότητος ἀποφάσεις τῆς Διοικήσεως ἢ τῶν ἀρμοδίων Δικαστηρίων.

β. Αἱ γεωργοδενδροκομικῶς καλλιεργούμεναι ἐκτάσεις, καθὼς καὶ αἱ ἐκτάσεις ἐκεῖναι εἰς ἃς ὑφίστανται κτηριακαὶ ἐπαγγελματικαὶ ἐγκαταστάσεις (κατοικία, πτηνοτροφεῖα κλπ.) καὶ αἱ ὁποῖαι ἐκτάσεις ἀνήκουν κατὰ κυριότητα εἰς Φυσικὰ ἢ Νομικὰ Πρόσωπα ἢ εἰς τὴν ὑπηρεσίαν διαχειρίσεως Ἀνταλλαξιμῶν κτημάτων καὶ εἶναι μισθωμένα εἰς τοὺς κατόχους τῶν καλλιεργητῶν, πτηνοτρόφους κλπ. κατοίκους τῶν πέριξ χωρίων Ἀσβεστοχωρίου, Ἐξοχῆς, Πανοράματος κλπ. (περιοχῆς ΠΟΛΥΖΟΒΑ).

2. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύει ὡς ἔχει ἡ Γ.Δ. 2193/6.11.1973 ἡμετέρα ἀπόφασις.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως. Θεσσαλονίκη, 29 Ἰουνίου 1979.

Ὁ Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθῆσμένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης εἰς θέσιν «Λιγοπεράματα» τῆς Κοινότητος Ρογδιᾶς Ἡρακλείου Κρήτης.

Ὁ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄφιν:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν

καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 παρ. 2 αὐτοῦ, ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α) καὶ β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 42 παρ. 1 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/39/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 788/1979 ἔγγραφον τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου (Διευθύνσεις Δασῶν).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 348/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ) καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 405/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἄρθρον μόνον. § Π

1. Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις κτιρίων ἐπὶ ἐκτάσεως 45.000 τ.μ. περίπου, φερομένης ὡς ἀνήκουσας εἰς τὴν Α.Ε. «ΑΚΤΗ ΖΕΥΣ» Ἀνώνυμος Ἑταιρεία Ἑσνοδοχειακῶν καὶ Τουριστικῶν Ἐπιχειρήσεων, κειμένης εἰς θέσιν «Λιγοπεράματα» τῆς Κοινότητος Ρογδιᾶς Ἡρακλείου (Κρήτης), ὡς ἐμφανίζεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τετεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.Δ. 17031/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Οἱ ὁροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶν:

α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἰκοσὶν ἐπὶ τοῖς: ἐκάτῳ (20%) τῆς ἐπιφανείας τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως.

β) Συντελεστὴς δομῆσεως τεσσαράκοντα ἐκατοστὰ (0,40).

γ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τοῦ μὲν κτιρίου Ἑσνοδοχείου τεσσαρεσ (4) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ δέκα τεσσάρων καὶ ἡμισυ (14,50) μέτρα, τῶν δὲ κτιρίων BUNGALOWS δύο (2), μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἑπτὰ (7) μέτρα.

δ) Τὰ ἀνεγερθῆσμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πλαγιῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου πέντε (5,00) μὲν μέτρα τὰ ἔχοντα ὕψος μέχρι ἑπτὰ (7) μέτρων, ἑπτὰ (7,00) δὲ μέτρα τὰ ἔχοντα ὕψος μέχρι δέκα τεσσάρων καὶ ἡμισέως (14,50) μέτρων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

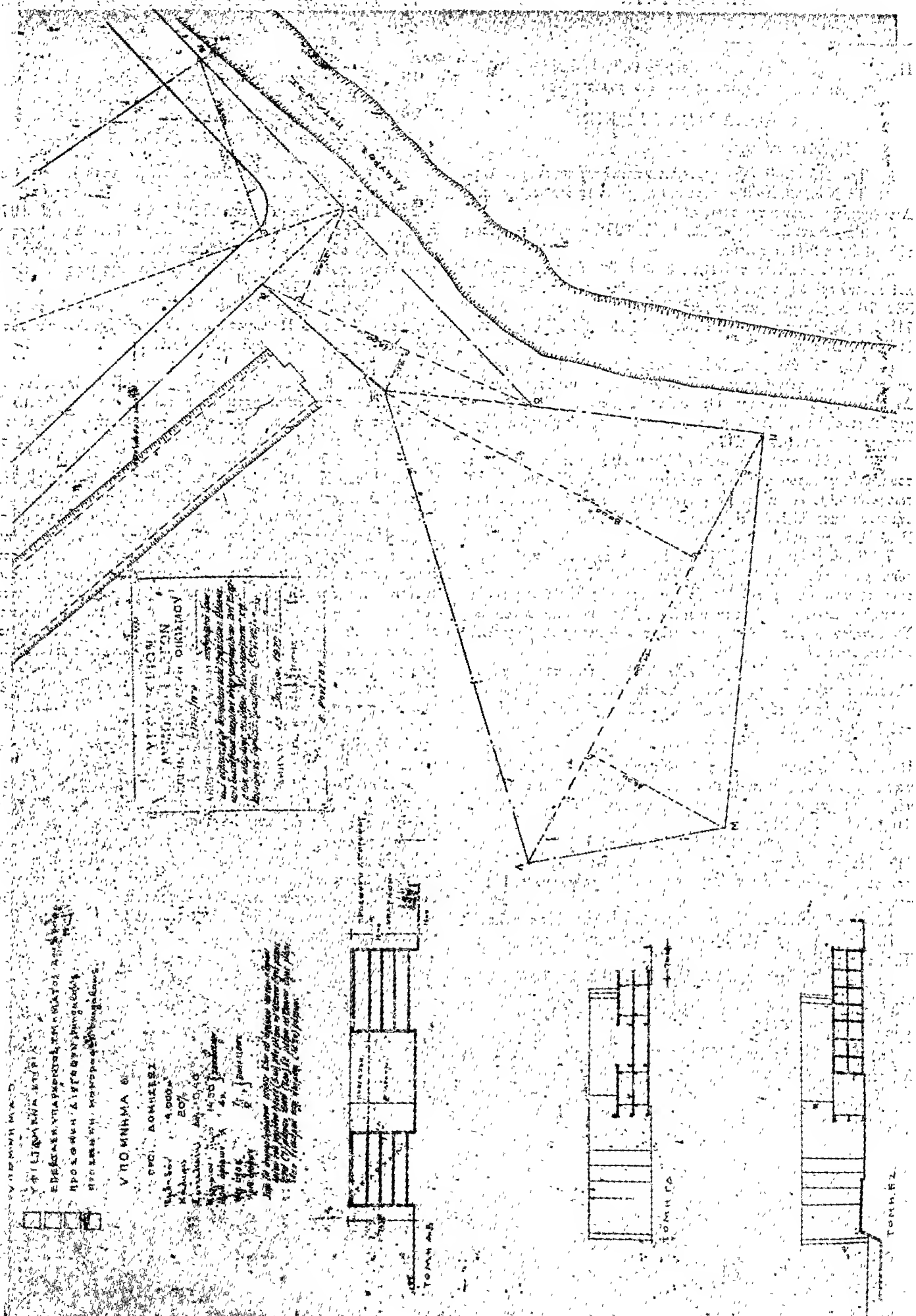
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἰουνίου 1979

Ὁ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ὁ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 277071

(3)

Περὶ ἀνακλήσεως τοῦ σχεδίου εἰς τὸ Ο.Τ. 145 εἰς τὴν Ἑλευσίνα καὶ ἐγκρίσεως ἐκ νέου ρυμοτομικοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 2) Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ ἐιδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη δὲ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Α7/13—1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ Ὁργάνωσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Α81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἀρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».
- 7) Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».
- 8) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 8663/7.4.74 Ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. ἔργων».
- 9) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς.
- 10) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
- 11) Τὴν ὑπ' ἀρ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε.
- 12) Τὴν ἀπὸ 13.9.1977 αἵτησιν τοῦ Δημ. Παπαμελετίου
- 13) Τὴν ὑπ' ἀρ. 3124/1977 ἀπόφασιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας.
- 14) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 21228/3085 ἀπὸ 8 Σεπτ. 1978 Δ/γὴν τοῦ Οἰκισμοῦ.
- 15) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 298957 ἀπὸ 29 Σεπτ. 1978 ἀναφορὰν Δ.Τ.Υ.Ν.Α.
- 16) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Γ.5366 ἀπὸ 1 Μαρτίου 1979 δ/γὴν Δ/σεως ΠΙΙ Οἰκισμοῦ.

17) Τὴν παράγρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214Α'/1977).

18) Τὴν γενομένην αὐτοψίαν ἀπὸ Τεχνικῶν τῆς Ὑπηρεσίας.

19) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 275926 ἀπὸ 2 Ἀπριλίου 1979 εἰσήγησιν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Α. πρὸς τὸ Συμβούλιον Δημ. ἔργων.

20) Τὴν σύμφωνον γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου, ὅπως διευτυπώδη εἰς τὴν 4ην πρᾶξιν τῆς 3ης Συνεδρίας ἀπὸ 3.4.1979.

21) Τὸ ὑπ' ἀριθμ. οἰκ. 276237 ἀπὸ 5 Ἀπριλίου 1979 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Α. πρὸς τὸν Δήμον Ἑλευσίνος.

22) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. οἰκ. 277012 ἀπὸ 13 Ἰουνίου 1979. Εἰσήγησιν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Α. πρὸς τὸ Συμβούλιον Δημ. ἔργων.

23) Τὴν σύμφωνον γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, ὡς διευτυπώδη εἰς τὴν 2αν πρᾶξιν τῆς 8ης Συνεδρίας ἀπὸ 14 Ἰουνίου 1979.

24) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 18158/1410/79 ἀπὸ 5 Ἰουνίου 1979 ἀναφορὰν Δ/σεως Πολ/μίας καὶ τὸ τεθεωρημένον ὑπ' αὐτῆς σχέδ/μα ὡς πρὸς τὴν ἀκρίθειαν αὐτοῦ.

Ἐπειδὴ:

1) Τὸ Σ.τ.Ε. ἀπεφάνθη ὅτι ἀρὸς παρήλθεν ὁκταετία ἀπὸ τὴν κήρυξιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ δὲν καθωρίσθησαν δικαστικῶς ἡ ἐξωδικῶς, προσωρινὴ ἡ ὁριστικὴ ἀποζημιώσεις, θεωρεῖται αὕτη ὡς αὐτοδικαίως ἀνακληθεῖσα (παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 11 τοῦ Ν.Δ. 791/71, ὡς ἀντικατεστάνθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 212/1975) καὶ ἐπεὶ ἀναπέμπει τὸ θέμα εἰς τὴν Διοίκησιν διὰ νὰ ἀρθῇ καὶ τυπικῶς ἡ ἀπαλλοτριώσις.

2) Κατὰ τὴν γνώμην ἡμῶν ἡ θέσις τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Δημ. Παπαμελετίου δὲν ἐνδείκνυται νὰ χαρακτηρισθῇ, κοινὸς χρήστος χώρος, διότι οὐδὲν θὰ προσφέρῃ λόγῳ τῆς μικρῆς ἐπιφανείας καὶ τῆς θέσεώς της (σημεῖα συναντήσεως τριῶν δρόμων) εἰς τὴν διευκόλυνσιν τῆς κυκλοφορίας. Αὐτὸ ἐπιτείνεται ἀπὸ τὸ γεγονός ὅτι εἰς τὸ γειτονικὸ οἰκόμενον, ἰδιοκτησίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας εὐρίσκεται λιθόκτιστον ισόγειον κτίριον τοῦ Δασαρχείου, τὸ ὁποῖον πρὸς τὸ παρὸν τουλάχιστον, ἀποκλείει τὴν δημιουργίαν εὐρυτέρου κοινοχρήστου χώρου ἢ διευρύνσεώς του εἰς ὅλο τὸ πλάτος τοῦ Ο.Τ. 145 ἢ δημιουργίας νηρίδος μεταξὺ τῶν ὁδῶν Θηβῶν — Ἑλευθ. Βενιζέλου — Σκόρδα.

3) Παρήλθεν ἄπρακτος ἡ ὑπὸ τοῦ Νόμου τασσομένη εἰς τὸν Δήμον Ἑλευσίνος προθεσμία, ἀποφασίζομεν:

1) Τὴν ἀνάκλησιν τοῦ σχεδίου Ρυμοτομίας εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Δημ. Παπαμελετίου εἰς τὸ Ο.Τ. 145 εἰς τὴν Ἑλευσίνα, διὰ τοὺς ὡς ἄνω λόγους.

2) Τὴν ἐγκρίσιν ρυμοτομίας εἰς τὴν αὐτὴν περιοχὴν, ὅπως φαίνεται εἰς τὸ σχέδιον ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ Μηχανικοῦ Ἑλευθ. Αὔγουστιδῆ, τὸ συνοδεῖον τὴν παρούσαν διὰ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἰδιοκτησίας Δημ. Παπαμελετίου, ὡς καὶ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ὡς οἰκοδομησίμων χώρων μὲ τοὺς ὁροὺς Δομήσεως ποὺ ἰσχύουν εἰς τὴν περιοχὴν.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ἐντολῇ Νομάρχου

Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Α. κ.ἀ.α.

ΧΑΡ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗΣ

δημο, ελεμίνος,
ερονίς, ο.ε. 145

Kapitel 1.200

lo niver exedro envadeio tur un apia.
27/04/1979
Tern Uniprestor Niv. 12/12/79
Amar 22/Janv 1979

6251 10/10/51 23

三

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Ενότητα ΔΕ 42:6

Adelphi curia

31

[illegible]

17

276.59 (N) - 16ick. Dym. Pannous Nervous

Lib 27.06 - 1990 (K) - West. Branch Hospital

2014

УВАЖАЮЩИЙ

1000

7-20-70	
---------	--

Q 100

100

0505 - Effluent Sewerage

Q.T. 143

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως, απόζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εις θέσιν Μακρύγιαλος της πόλεως Μυτιλήνης.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 7181/20.6.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Μυτιλήνης, παρὰ τῶν α) Νικολάου Σωκρ. Γεωργοπούλου, κατοικοῦ Μυτιλήνης καὶ β) Μαρίας Θυγ. Νικολάου Κούμπα, κατοικοῦ Μυτιλήνης, κατετέθη τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν, τριακοσίων ἑξήντα ἑννέα χιλιάδων ἑπτακοσίων ἑβδομήντα πέντε (369.775), ὑπὲρ τοῦ καθ' αὐτὴν ἀπαλλοτριώσεως Δήμου Μυτιλήνης.

Ἡ κατάθεσις ἐγένετο εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 9/78 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Δ.Τ.Υ. τῆς Νομαρχίας Λέσβου ὡς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 302/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, ἀφορᾷ δὲ ἀποζημίωσιν λόγω προσκυρώσεως ἐκτάσεως 105,65 μ² ἀνηκούσης εἰς τὸν Δήμον Μυτιλήνης.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν Συμβ/φον Μυτιλήνης Ἀριστείδη Σάββα Σαμαρεῖδη, συνταγείσης πρὸς τούτους τῆς ὑπ' ἀριθμ. 21.82/30.6.1979 πράξεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ἰουλίου 1979

Ἡ πληρεξούσια Δικηγόρος
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Ν. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Εἰσ. Γεν. Ἐσ. ἈΔ. 36289/2.7.1979)